



Resolução SESI/CN nº 0097/2019

Autorização a cessão de imóvel do SESI/DR/MG localizado em Caratinga/MG, por comodato, à Associação Comercial e Industrial de Caratinga - ACIC.

O CONSELHO NACIONAL DO SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA, na 200ª Reunião Ordinária de 26/11/2019, no uso de suas atribuições legais, regulamentares e regimentais,

CONSIDERANDO a Resolução SESI/CN Nº0063/2019, que em seu artigo 4º determina que, havendo no futuro a vontade das partes em prorrogar o contrato, seja previamente consultado este Conselho Nacional sobre os seus eventuais novos termos, em especial o novo prazo de vigência a ser acordado;

CONSIDERANDO que o Departamento Regional de Minas Gerais consultou este Conselho Nacional do SESI, vislumbrando alterar a cláusula de vigência do contrato de comodato de bem imóvel de 12 (doze) meses para 48 (quarenta e oito meses);

CONSIDERANDO o art. 24, alínea "n", do Regulamento do SESI, aprovado pelo Decreto 57.375, de 2 de dezembro de 1965;

CONSIDERANDO os termos do Parecer CONJUR Nº 0071/2019, referencial, emitido pela Consultoria Jurídica e Governança Corporativa do Conselho Nacional do SESI, *in* Proc. SESI/CN0095/2019;

R E S O L V E

Art. 1º Autorizar o diretor do departamento regional do SESI de Minas Gerais, SESI/DR/MG, a celebrar contrato de comodato, pelo prazo de 48 meses, passível de prorrogação, à Associação Comercial e Industrial de Caratinga – ACIC, tendo como objeto imóvel no qual se encontra instalada a Unidade SESI Caratinga Wantuil Teixeira de Paula, localizada na Praça Coronel Rafael da Silva Araújo nº 70, Bairro Salatiel, Caratinga/MG, matriculado na Serventia de Registro de Imóveis da Comarca de Caratinga/MG, sob o nº 17.378, e sem direito a quaisquer indenizações oriundas de benfeitorias que venham eventualmente a serem feitas pelo comodatário.

Art. 2º Determinar que sejam explicitadas, no termo de comodato, as atividades que o comodatário exercerá no imóvel objeto do contrato, as quais devem estar em total harmonia com as finalidades institucionais do SESI.



Art. 3º Determinar que uma vez celebrado o contrato de comodato este seja averbado na matrícula do imóvel, bem como o inteiro teor da presente resolução.

Art. 4º Determinar que, havendo no futuro a vontade das partes em prorrogar o contrato, seja previamente consultado este Conselho Nacional sobre os seus eventuais novos termos, em especial o novo prazo de vigência a ser acordado.

Art. 5º Determinar que sejam encaminhados à Secretaria de Apoio à Plenária, semestralmente, relatórios das visitas realizadas pelos Gerentes Regionais, comprovando que os comodatários estão cumprindo com o acordado.

Art. 6º Encaminhar à Secretaria de Apoio à Plenária o contrato de comodato assinado, com os ajustes propostos no parecer nº 0033/2019, da Consultoria Jurídica e Governança Corporativa do Conselho Nacional do Sesi.

Art. 7º Esta Resolução entra em vigor na data de sua assinatura.

Registre-se, dê-se ciência e cumpra-se.
Brasília, 26 de novembro de 2019.

Eduardo Eugenio Gouvêa Vieira
Presidente